



**LEGENDA:**

- hranice**
- hranica okresu
  - hranica obce
  - hranica katastrálneho územia
  - hranica zastavaného územia
  - hranica zastavaného územia - návrh
  - hranica zastavaného územia - výhľad
  - základná regulačná jednotka
- regulačná jednotka**
- 16 v hraniciach súčasného zastavaného územia obce s existujúcim funkčným využitím
  - H mimo hraníc súčasného zastavaného územia obce s existujúcim funkčným využitím
  - N12 s navrhovaným novým funkčným využitím
- konceptné zariadenie územia**
- funkčne stabilizované
  - navrhované na intenzifikáciu funkčného a priestorového využitia
  - navrhované na zmenu funkčného využitia alebo obnovu pôvodného funkčného využitia
  - navrhované na budovanie nových rozvojových plôch v návrhovej etape
  - navrhované na budovanie nových rozvojových plôch vo výhľadovej etape
  - navrhované na ďalší územný rozvoj obce v budúcnosti
  - navrhované na funkčné a priestorové úpravy verejných komunikačných priestorov
  - navrhované na rekonštrukciu, rekultiváciu, revitalizáciu funkčných plôch
- ochrana kultúrno-historických hodnôt**
- objekt evidovaný v zozname ÚZPF (NKP)
  - objekt evidovaný v súpise pamiatok SR
  - nevidovaný objekt s kultúrno-historickou hodnotou
  - nevidovaná pamiatka technického charakteru
- ochranné pásmo**
- ochranné pásmo poľnohospodárskych areálov, ČOV
  - ochranné pásmo cintorína
  - ochranné pásmo železničnej dopravy
  - ochranné pásmo cestnej siete
  - ochranné pásmo letiska
  - ochranné pásmo energetických zariadení
  - ochranné pásmo plynárenských zariadení
- stavba vo verejnom záujme**
- plošná stavba vo verejnom záujme
  - liniová stavba vo verejnom záujme
  - liniová stavba vo verejnom záujme (okružná pešia trasa)
- funkčné využitie**
- zastavané plochy bývania, občianskej vybavenosti, výroby
  - krajinná a sídelná zeleň, šport, rekreácia
  - doprava a verejný komunikačný priestory
  - orná pôda
  - vodné plochy, vodné toky
  - nezastaviteľné časti pozemkov

- VPS - verejnoprospešné stavby
- Dopravné stavby
  - V01 cestné odpočívadlo s vybavenosťou
  - V02 náúlny chodník
  - V03 pešia okružná trasa
  - V04 cyklistické chodníky
  - V4-1 Homogenizácia ciest druhej triedy na kategóriu C9,5/80
  - a ciest tretej triedy na kategóriu C7,5/60.
  - V4-2 Významná a ostatná cykloturistická trasa.
  - V4-3 Miestne komunikácie.
  - V4-4 Pešie komunikácie.
  - Úpravy verejných komunikačných priestorov, zakladanie a úpravy zelene
  - úprava hlavného námestia
  - V05 úprava verejných komunikačných priestorov
  - V06 úprava poľných a lesných ciest
  - V07 Zakladanie a úpravy vodných tokov a vodných plôch, brehovej vegetácie
  - V08 vodná nádrž
  - V09 vodné toky a vodné plochy s brehovou vegetáciou
  - Plochy pre oddychové, športové a športovo-rekreačné stavby
  - V10 športové plochy
  - V11 oddychové plochy
  - Úpravy kultúrno-historických pamiatok a príslušných plôch
  - V12 plochy s prvkami s kultúrno-historickými hodnotami
  - Asaniácie
  - V13 asaniácie pre výstavbu všetkých uvedených verejnoprospešných stavieb
  - Prvky systému ochrany prírody a tvorby krajiny a prvky ÚSES
  - V14 prvky systému ochrany prírody a tvorby krajiny a prvky ÚSES
  - orná pôda
  - V15 Stavby odpadového hospodárstva pre uskladňovanie a spracovanie odpadu
  - kompostáren
  - zberný dvor a kompostáren
  - odpadové hospodárstvo
  - Stavby technickej vybavenosti

- V16 Stavby a zariadenia technickej vybavenosti
- ČOV čistiareň odpadových vôd
- V17 Rozšírenie akumulácie vodojemu

**SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA**  
 SCHVAĽOVACÍ ORGÁN:  
 ČÍSLO UZNESENIA:  
 DÁTUM SCHVÁLENIA:

**OBEC JASOVÁ**  
 BEŠEŇOV, BRANOVO, DUBNÍK, GBEĽCE, JASOVÁ, NOVÁ VIESKA,  
 RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠÁRKAN

**OKRES NOVÉ ZÁMKY, NITRIANSKY KRAJ**

**SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBČÍ**  
**ZMENY A DOPLNKY č. 2/2020**

**ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**

**4**

**MIERKA 1:10 000**

**OPRÁVNENÁ OSOBA:**  
 starosta obce  
 Ladislav Polák

**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO JASOVÁ**  
 11/16/191120  
 19.11.2020

**pečiatka obce podpis**

**OBSTARÁVATEĽ:** Obec Jasová, obecný úrad č. 303, 941 34 Jasová, Ladislav Polák (starosta obce), 0918 245 256, starosta.jasova@panelnet.sk  
**ZHOTOVITEĽ:** Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com  
**ODBORNE SPÓSIBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD:** Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, 949 01 Nitra, 0907 642 347, cubonovag@gmail.com